

**ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice**

- Formular pentru persoane fizice -

**CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul/localitatea (*)	SATU MARE	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (*)	SUPUR	Nr. 31 din 20.06.2023 (zi/luna/an) (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, DAVID IANINA VAMPĂ, CNP
calitate de proprietar, identificat/identificata cu seria nr., eliberat(a) de
SCLEP SM....., data si locul nasterii 11.06.1981....., localitatea
SUPUR....., judetul/tara SATU MARE.....
2. (**) cu domiciliul in: localitatea SATU MARE....., str. EUROPA nr., bl.
EU....., sc., et. 3....., ap. 15....., judetul/sectorul SATU MARE....., codul postal
....., tara RO....., telefon 76301840....., fax, e-mail danivamp@sclep.com....., cetatenia Romana....., starea
civila
3. (**) resedinta in Romania (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap.
....., judetul/sectorul, codul postal, telefon, fax, e-mail
.....
4. (***) Prin, CNP/CIF, in calitate de,
conform, (numele si prenumele) localitatea, str. nr.,
bl., sc., et., ap., judetul/sectorul, codul postal
....., telefon, fax, e-mail,
avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii
terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea
societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie
agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare,
solicita prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr.
17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.
Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemtori pentru exercitarea dreptului de
preemptiune asupra ofertei mele de vanzare:
- preemtori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al
treilea inclusiv
- preemtori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie,
hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se
afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la
cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii
.....;
- preemtori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus
vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu
modificarile si completarile ulterioare,..... ;
- preemtori de rang IV: tinerii fermieri
- preemtori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si
unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare,
organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei
de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare- dezvoltare

din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul

acestora.....;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 0,29 ha situat in extravilanul localitatii SUPUR....., identificat cu numar cadastral 10216, inscris in cartea funciara nr. 10216 a localitatii SUPUR care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare:

1. Contract de arendare nr. 284 - Extra Carte Judicio
2. Titlu de proprietate nr. 31-119092

Imi exprim acordul cu privire la utilizarea si prelucrarea datelor cu caracter personal si la introducerea datelor si informatiilor din cerere si documentele anexate in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si private a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, si al legislatiei subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protectia datelor) si ale Legii nr.190/2018 privind masuri de aplicare a Regulamentului(UE)2016/679 al ParlamentuluiEuropean si al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si privind libera circulatie a acestor date si de abrogare a Directiei 95/46/CE(Regulamentul general privind protectia datelor), cu modificarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

DAVID LAURINIA CAMPINA

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

.....
Data 20.04.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

ANEXA Nr. 1B
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, DAVID LAVINIA OLIMPIA CNP.....
avand adresa de comunicare in: localitatea SATU MARE str. MURORA
nr.....bl. F1 sc. et. ap. 15, judetul/sectorul S. MURORA, codul postal,
e-mail olimpiavarimaru@gmail.com, tel. 0745307870 vand teren agricol
situat in extravilan, in suprafata de 0,29 (ha), la pretul de (*) 6.000 (lei)

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.
Conditii de vanzare²⁾ sunt urmatoarele:

²⁾ Se va completa in cifre si litere.
Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Observatii
	Orasul/Comuna/ Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator.	<u>Supeasa de</u>	<u>0,29</u>	<u>102/146</u>	<u>102/146</u>		<u>361/25</u>		
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴⁾ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea. Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,
DAVID LAVINIA OLIMPIA
(numele si prenumele in clar)
Semnatura [Signature]
.....
L.S.
Data 20.04.2023

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.